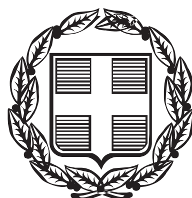


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 338**

31 Οκτωβρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12Α/ΑΧ7/ο/6983 (1)

Μερική ανάκληση συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1004852/382/0010/29-1-2008 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 57/11-2-2008 τ.ΑΑ&ΠΘ) η οποία διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 1056842/3864/Δ0010/7-7-2009 κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, τμήμα Κόρινθος - Πάτρα χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 120+000 στο υπότμημα χ.θ. 109+100 έως χ.θ. 118+400 στα Δ.Δ. Ψαθόπυργου, Δρεπάνου, Αραχωβίτικων, Πλατανίου, Αγ. Βασιλείου, Ακταίου, Κάτω Καστριτσίου και Ρίου, του Δήμου Πατρών στο Νομό Αχαΐας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παραγρ. 2 του Ν. 2882/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 7Α, άρθρο 1 παρ. 3 του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/14-2-2002 τ.Α΄) και τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82/10-4-2012 τ.Α΄).

2. Το Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/21-6-2012 τ.Α΄) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» και Π.Δ. 86/2012 (ΦΕΚ 141/21-6-2012 τ.Α΄) «Διορισμός Υπουργών Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

3. Την Υ 43/5-7-2012 (ΦΕΚ 2094/6-7-2012 τ.Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός Αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Σταύρου Ελ. Καλογιάννη.

4. Την υπ' αριθμ. Δ16α/09/318/ΑΦ/30-7-2012 (ΦΕΚ 366/31-7-2012 τ.Υ.Ο.Δ.Δ.) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, διορισμού του Ευστράτιου Σιμόπουλου στη θάση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων.

5. Την υπ' αριθμ. 1004852/382/0010/29-1-2008 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 57/11-2-2008 τ.ΑΑ&ΠΘ) η οποία διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 1056842/3864/Δ0010/7-7-2009 κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, τμήμα Κόρινθος - Πάτρα χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 120+000 στο υπότμημα χ.θ. 109+100 έως χ.θ. 118+400 στα Δ.Δ. Ψαθόπυργου, Δρεπάνου, Αραχωβίτικων, Πλατανίου, Αγ. Βασιλείου, Ακταίου, Κάτω Καστριτσίου και Ρίου, του Δήμου Πατρών στο Νομό Αχαΐας.

6. Τα με αριθμ. 18912/20-6-2011 και 25154/17-7-2012 έγγραφα της ΕΥΔΕ/ΜΚ/ΕΠΠ, σύμφωνα με τα οποία ζητήθηκε η ανάκληση (ολική και μερική) δύο ιδιοκτησιών επειδή κρίθηκαν ως μη απαραίτητες για την εκτέλεση του έργου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1004852/382/0010/29-1-2008 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 57/11-2-2008 τ.ΑΑ&ΠΘ) η οποία διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 1056842/3864/Δ0010/7-7-2009 κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου Κόρινθος - Πάτρα - Πύργος - Τσακώνα, τμήμα Κόρινθος - Πάτρα χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 120+000 στο υπότμημα χ.θ. 109+100 έως χ.θ. 118+400 στα Δ.Δ. Ψαθόπυργου, Δρεπάνου, Αραχωβίτικων,

Πλατανίου, Αγ. Βασιλείου, Ακταίου, Κάτω Καστριτσίου και Ρίου, του Δήμου Πατρών στο Νομό Αχαΐας, επειδή δεν κρίνεται αναγκαία για τον σκοπό που απαλλοτριώθηκε αλλά και επειδή έχουμε τη σύμφωνη γνώμη και το ζητούν με σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις οι ιδιοκτήτες, ως προς την ιδιοκτησία του Δ.Δ. Ακταίου με Α.Κ.Π. 06016037 έκτασης 595,73 τ.μ. για την οποία απαιτείται ολική ανάκληση και την ιδιοκτησία του Δ.Δ. Αγ. Βασιλείου με Α.Κ.Π. 06004079 για την οποία απαιτείται μερική ανάκληση έκτασης 622,79 τ.μ. όπως αυτές εικονίζονται με κλίμακα 1:500 στο από 2-12-2011 ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ΕΥΔΕ/ΜΚ/ΕΠΠ, νόμιμα θεωρημένα την 20-2-2012 από την Δ/νση Τοπογραφήσεων και Απαλλοτριώσεων (Δ12).

Η προς ανάκληση έκταση είναι: 1.218,52 τ.μ..

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 24 Οκτωβρίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 52215 (2)

Αναστολή χορήγησης αδειών δόμησης και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην υπό ένταξη περιοχή «Βάρης» του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας (Ν. Αττικής) στους προβλεπόμενους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους και στη ζώνη του ρέματος της υπό έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ46/6-7-2012 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101).

4. Την υπ' αριθμ. 217/2012 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Μάνδρας - Ειδυλλίας.

5. Το υπ' αριθμ. 20085/28-9-2012 έγγραφο του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας - Γραφείο Δημάρχου (αριθμ. ΥΠΕΚΑ 48813/5-10-2012).

6. Το υπ' αριθμ. 120/17-10-2012 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄ του ΥΠΕΚΑ.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. 1) Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η έκδοση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην υπό ένταξη περιοχή «Βάρης» του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στους προβλεπόμενους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους και στη ζώνη του ρέματος της υπό έγκριση πολεοδομικής μελέτης, όπως οι χώροι αυτοί φαίνονται στο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 52215/2012 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι άδειες δόμησης και εργασίες κατεδάφισης, επισκευών για υγιεινή και χρήση και αλλαγής επιβλέποντος μηχανικού καθώς και οι άδειες και εργασίες μικρής κλίμακας.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙ
Αρ.Φακ. 101/12
σχ. 1
301
302
303
308
309
305
306
307
310
311
312
313
314
26
ΒΑΡΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 52915/12 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Αναστολή χορήγησης αδειών δόμησης και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών στην υπό ένταξη περιοχή "Βάρης" του Δήμου Μάνδρας-Ειδυλλίας (ν. Αττικής) στους προβλεπόμενους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους και στη ζώνη του ρέματος της υπό έγκριση Πολεοδ. μελέτης. ΑΘΗΝΑ 24 Οκτωβρίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ - ~~ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ~~
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
- ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
- ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
- ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΣ ΧΩΡΟΣ
- ΚΧ - ΚΦΧ ΧΩΡΟΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ΟΔΟΣ
- ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΘΗΒΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΜΑΤΟΣ "ΣΟΥΡΕΣ"
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΜΑΤΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ - ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87 ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80 ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.) Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24 (Κο = 0.9996) Στο Μεσημβρινό Αναφοράς το Χ = 500.000 Πλάτος Αναφοράς : 0 00 00"	ΥΠΟΒΑΘΡΟ: ΕΠΙΓΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΟΥΛΙΟΣ 2012	ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΝΑΚΗΣ Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος Τ.Υ. ΔΕΛΗΜΠΑΛΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Τοπογράφος Μηχανικός
ΜΕΛΕΤΗ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Ν. ΖΩΗΣ & ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Δ.ΜΑΝΔΡΑΣ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Ε.Ρ.Σ. Β΄ ΣΤΑΔΙΟ: ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ : ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός	ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ : ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΚΟΙΜΗΣΗΣ Σύμβουλος επί θεμάτων Πολεοδομικής Νομοθεσίας
	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ : ΔΗΜΗΤΡΗΣ Λ. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ σφραγίδα - υπογραφή	

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ
ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
(ΠΕΡΙΟΧΗ "ΒΑΡΗ")

ΧΑΡΤΗΣ **Α.1**

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 2.000	ΔΗΜΟΣ : ΜΑΝΔΡΑΣ - ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2012	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ : ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΓΚΡΙΣΗ ΘΕΩΡΗΣΗ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Μάνδρα 24/9/2012
Ο Δήμαρχος
Δρίκος Ι. Γεώργιος


15003383110120004

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004